

Patto di famiglia

Versione 1.0

Documenti relativi alle parti:

PERSONE FISICHE

- Passaporto o carta di identità e codice fiscale delle parti;
- Originale della procura speciale in forma di atto pubblico con assistenza dei testimoni (ove intervenga un rappresentante volontario);
- Provvedimenti giudiziali di autorizzazione al compimento dell'atto (solo ove intervenga un soggetto giuridicamente incapace).

Documenti relativi al contratto:

- Certificato sullo stato di famiglia da cui emergano i soggetti "legittimari" dell'imprenditore o del titolare delle partecipazioni di controllo;
- Visura camerale della società o impresa individuale oggetto di assegnazione;
- Statuto aggiornato della società (ove si tratti di una cessione di partecipazioni);
- Situazione patrimoniale da cui emerga la composizione dell'azienda (ove si tratti di una cessione di azienda);
- Certificato negativo su pendenze fiscali (se trattasi di trasferimento di azienda);
- Ove si tratti di cessione di azienda (o liquidazione dei legittimari) con trasferimento di beni immobili saranno necessari i documenti relativi ai beni previsti per la compravendita immobiliare.

Occorre inoltre sapere se:

- Sussista impresa familiare, ovvero: nell'impresa individuale partecipino familiari dell'imprenditore in modo continuativo, senza che vi sia un rapporto di lavoro subordinato;
- Sussistano lavoratori dipendenti dell'impresa e il loro numero (elenco degli stessi con dati anagrafici e qualifica);
- Sussistano pattuizioni particolari.