



TIZIANO RIDI
NOTAIO

via Roma n. 28, Lecco tel. 0341/1918092 email notaio@notaioridi.it

Documentazione necessaria per DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE

1. Carta di identità e codice fiscale sia del defunto sia dei successori;
2. Certificato di morte, certificato di residenza in vita ed estratto per riassunto dell'atto di matrimonio del defunto;
3. stato di famiglia storico (in carta libera per uso successione);
4. verbale di pubblicazione o registrazione dell'eventuale testamento che regola la successione;
5. copia autentica dell'eventuale accettazione di o rinuncia all'eredità da parte di uno o più chiamati chiamati;
6. copia autentica dell'eventuale verbale di apertura di cassetta di sicurezza intestata al de cuius;
7. copia autentica di eventuali atti di donazione effettuati dal defunto ai successori;
8. copia autentica degli atti di acquisto da parte del defunto dei beni immobili oggetto di successione (o dichiarazione di successione se di provenienza successoria);
9. se in successione cadono:
 - fabbricati: dichiarazione sostitutiva circa la sussistenza dei requisiti per invocare le agevolazioni "prima casa";
 - terreni: Certificato di destinazione urbanistica (in carta libera ad uso successorio);
 - conti correnti e dossier titoli o altri rapporti bancari: certificazione rilasciata dalla banca o da Poste Italiane s.p.a. con indicazione - *riferita al giorno del decesso* - del saldo dei conti correnti, della dichiarazione che nei quattro giorni antecedenti il decesso non sono state effettuate movimentazioni, dei titoli in deposito e di eventuali passività (es. mutui);
 - aziende o partecipazioni sociali: copia autentica degli atti di acquisto, partita IVA della società e situazione patrimoniale al netto dell'avviamento al giorno del decesso; per i titoli azionari obbligazionari o altri titoli: relative certificazioni rilasciate dagli intermediari;
10. Eventuali spese funerarie o mediche (se sostenute negli ultimi 6 mesi di vita) documentate con le relative fatture.