ROBERTO MOSCATIELLO
NOTAIO IN BOLOGNA

CONVENZIONI MATRIMONIALI

Persone fisiche:

- _ Copia di un documento d'identità in corso di validità (carta d'identità, patente di giuda, passaporto).
- _ Copia del tesserino di codice fiscale o del tesserino sanitario.
- _ Estratto per riassunto dell'atto di matrimonio o dell'unione civile con annotazioni rilasciato dall'anagrafe del Comune ove è stato celebrato il matrimonio o l'unione civile

In alcuni casi, la legge impone il rispetto di formalità più rigorose a tutela della formazione della volontà di alcune persone; pertanto, prima della stipula, occorre **parlare direttamente con il notaio** che potrà fornire la specifica assistenza necessaria nel caso di persone: **a)** che non sanno o non possono leggere e scrivere; **b)** che non sanno o non possono sottoscrivere; **c)** che non sanno o non possono leggere e scrivere in lingua italiana; **d)** mute e sordomute; **e)** non vendenti; **f)** con difficoltà motorie.

Se la residenza indicata nel documento di identità non è corretta abbiate cura di segnalarlo allo studio notarile.

Cittadini stranieri extra-comunitari:

- _ Copia del permesso di soggiorno in corso di validità.

È opportuno che i cittadini stranieri (sia comunitari sia extra-comunitari) prendano da subito contatti con lo studio notarile perché occorrerà verificare insieme il rapporto tra la loro legge nazionale e la legge italiana.

Se si tratta di modifica di una preesistente convenzione matrimoniale stipulata anteriormente al 6 maggio 1981:

- _ Copia autentica del provvedimento del Tribunale competente che autorizza la modifica.

Questa copia autentica può essere rilasciata dalla Cancelleria del Tribunale competente ovvero dall'avvocato che vi ha assistito nel procedimento.

Normativa antiriciclaggio.

Ai sensi della normativa in materia antiriciclaggio, il notaio provvede all'identificazione della clientela e del titolare effettivo dell'operazione. Le parti devono dichiarare al notaio:

a) la propria attività lavorativa;
b) se persone politicamente esposte;
c) lo scopo e la natura della prestazione;
d) il valore/corrispettivo dell'operazione;
e) l'origine dei fondi impiegati;
f) il titolare effettivo dell'operazione.

Per maggiori informazioni: https://www.notariato.it/it/i-controlli-antiriciclaggio.

© 2020 Copyright Studio Notarile Roberto Moscatiello. Tutti i diritti riservati.

Documenti relativi a immobili eventualmente acquistati dopo la celebrazione del matrimonio:

- Copia completa dell'atto notarile di acquisto dell'immobile.
- Se disponibile, la planimetria catastale dell'immobile.
- Se l'immobile è locato, copia del contratto di locazione munita degli estremi di registrazione all'Agenzia delle Entrate.
- Se l'immobile è ipotecato, copia completa del contratto di mutuo.

Abbiate cura di fare una copia completa dell'atto notarile. Spesso all'atto notarile sono allegati dei documenti (procure, delibere, planimetrie, piante dimostrative, ecc.).

Il giorno della stipula dell'atto notarile

I documenti d'identità, il tesserino di codice fiscale o sanitario e il permesso di soggiorno, ancorché anticipati allo studio notarile, dovranno essere esibiti al notaio.

I certificati anagrafici, ancorché anticipati allo studio notarile, dovranno essere consegnati in originale al notaio.

© 2020 Copyright Studio Notarile Roberto Moscatiello. Tutti i diritti riservati.