



Dr ANDREA SCOCCIANTI
NOTAIO

Via Marco Polo n. 98 – 60027 OSIMO (AN)

Tel. 071/7232147 – 071/7232163

Piazza Cavour n. 29 – 60121 ANCONA (AN)

Tel. 071/201726 – 071/2072123

E-mail: ascoccianti@notariato.it – info@notaioscoccianti.it

Cod. Fisc. SCC NDR 67C04 E388A

P. IVA 01458660428

MUTUO

per Persone Fisiche

- carta d'identità, patente rilasciata dalla Prefettura o passaporto in corso di validità
- tesserino del codice fiscale in originale o tessera sanitaria
- certificato di residenza

Soggetti non coniugati

- certificato di stato civile libero/vedovanza (in carta semplice)

Coniugati (anche se separati o in regime di comunione legale dei beni)

- estratto per riassunto dell'atto di matrimonio (in carta semplice) rilasciato dal Comune nel quale è stato contratto il matrimonio
- copia dell'atto di separazione dei beni
- copia dell'atto di fondo patrimoniale

Separati e divorziati

- sentenza/decreto di separazione o di divorzio

Intervento di procuratore

- procura in originale o copia autentica rilasciata dal Notaio che conserva l'originale nella sua raccolta

Rappresentanza di incapaci

- autorizzazione giudiziale

Extracomunitari

- permesso di soggiorno o carta di soggiorno

per Enti e Società

- carta d'identità del legale rappresentante
- codice fiscale e partita Iva
- atto costitutivo
- certificato camerale (Registro Imprese)
- statuto vigente o ultimo atto notarile contenente i patti sociali aggiornati



Dr ANDREA SCOCCIANTI
NOTAIO

Via Marco Polo n. 98 – 60027 OSIMO (AN)

Tel. 071/7232147 – 071/7232163

Piazza Cavour n. 29 – 60121 ANCONA (AN)

Tel. 071/201726 – 071/2072123

E-mail: ascoccianti@notariato.it – info@notaioscoccianti.it

Cod. Fisc. SCC NDR 67C04 E388A

P. IVA 01458660428

Per enti con Consiglio di Amministrazione

- libro verbali con delibera che autorizza l'operazione

Per intervento di procuratore

- procura in originale o copia autentica rilasciata dal Notaio che conserva l'originale nella sua raccolta

documenti Immobile da ipotecare

Titoli di acquisto

- rogito o sentenza

Se l'acquisto è avvenuto per successione

- dichiarazione di Successione
- Pubblicazione del Testamento
- Accettazione di Eredità

Documentazione catastale

- visure catastali
- planimetrie catastali

Se risulta una precedente ipoteca da cancellare, occorre la lettera di assenso alla cancellazione da parte della Banca.