



## DOCUMENTI DA PRODURRE IN CASO DI PROCURA

### **PER PERSONE FISICHE**

- Carta d'identità, patente rilasciata dalla Prefettura o passaporto in corso di validità
- Tesserino del Codice Fiscale in originale o Tessera Sanitaria
- Certificato di Residenza

#### ***Soggetti non coniugati***

- Certificato di stato libero/vedovanza (in carta semplice)

#### ***Coniugati (anche se separati o in regime di comunione legale dei beni)***

- Estratto per riassunto dell'atto di matrimonio (in carta semplice)
- Copia dell'atto di separazione dei beni
- Copia dell'atto di fondo patrimoniale

#### ***Separati e divorziati***

- Sentenza/Decreto di separazione o di divorzio

#### ***Extracomunitari***

- Permesso di soggiorno o carta di soggiorno

### **PER ENTI E SOCIETÀ**

- Carta d'identità del legale rappresentante
- Codice Fiscale e Partita Iva
- Atto Costitutivo
- Certificato camerale (Registro Imprese)
- Statuto vigente o ultimo atto notarile contenente i patti sociali aggiornati

#### **Documenti per procura a vendere/acquistare immobili**

##### ***Titolo di acquisto***

- Rogito o sentenza

##### ***Se l'acquisto è avvenuto per successione***

- Dichiarazione di successione
- Verbale testamento
- Accettazione eredità

##### ***Se si tratta di unità immobiliare o terreno***

- Certificato catastale e planimetria con confini